

Эксперт: Чурбаков Игорь Сергеевич
 Телефон: +7 (925) 010-47-17
 e-mail: 89250104717@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



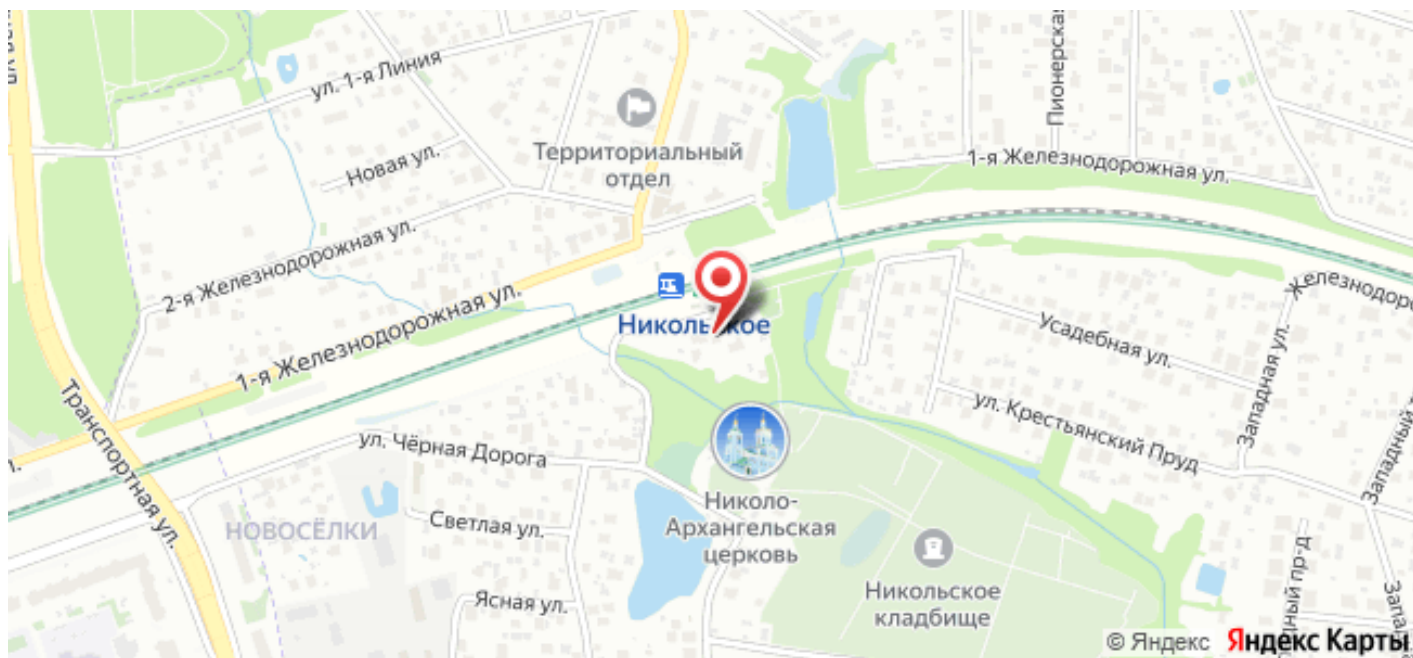
ЛОТ № 227137

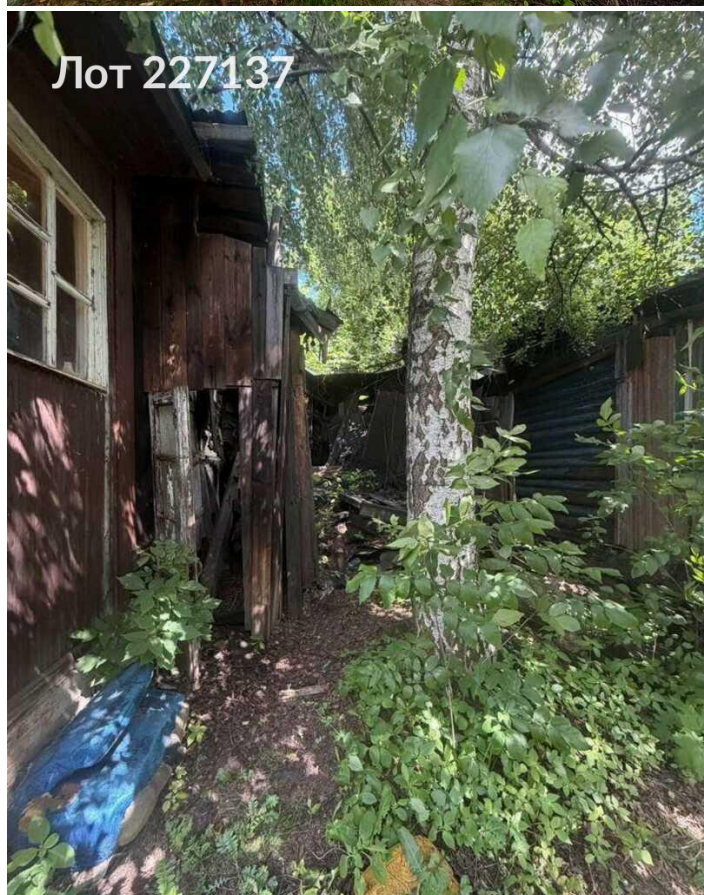
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, БАЛАШИХА, УЛИЦА ЧЁРНАЯ ДОРОГА, 15

Продается земельный участок
5 500 000 рублей

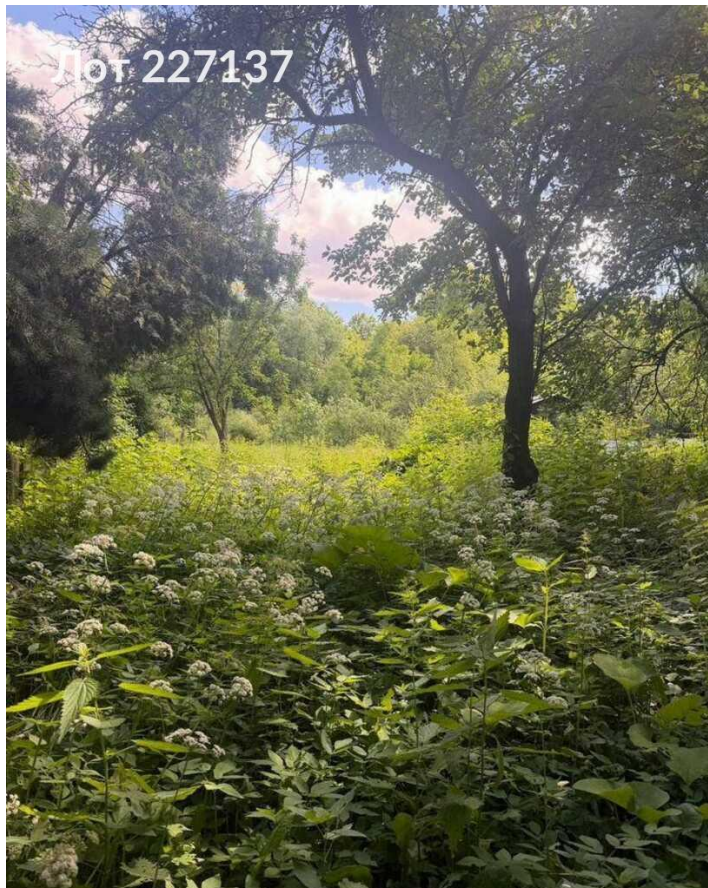
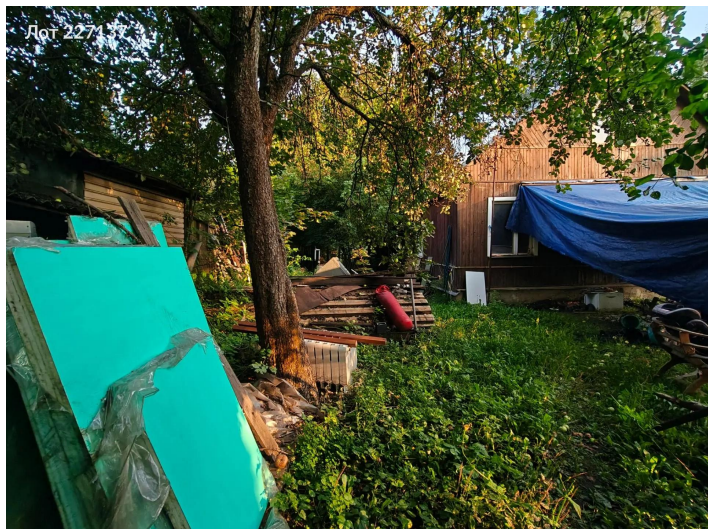
В отличной локации, в паре метров ходьбы от станции метро "Никольское" Горьковского направления "МЦД D-4" (20 минут и вы в центре Москвы). Продается отличный участок 6 соток. На участок заведен газ, канализация (септик), вода (колодец). Так же на участке есть часть дома (54 метра), зарегистрированного как квартира. Отлично развита инфраструктура района: Сетевые магазины, аптеки, детский сад, школа и остановки общественного транспорта, все в пешей доступности. Отличная транспортная развязка, удобный выезд на "Носовихинское", "Горьковское" и "Шоссе Энтузиастов". В собственности более пяти лет, один взрослый собственник. ДКП.

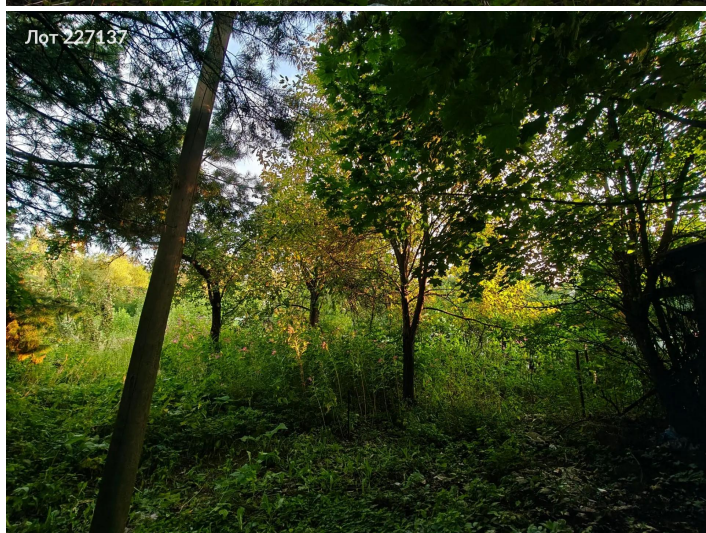
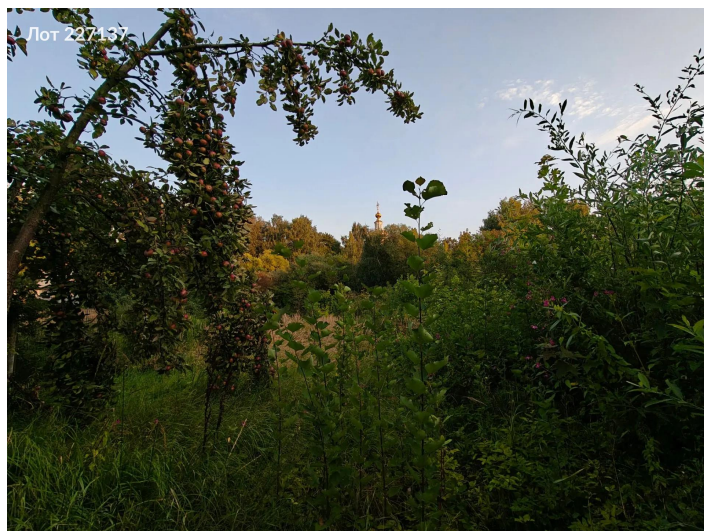
Тип сделки	Продажа	Шоссе	Горьковское шоссе
Тип недвижимости	Загородная	Расстояние до МКАД	5 км.
Подтип	земельный участок	Площадь участка	6 сот.
Метро	Никольское	Электричество	Да
Путь до метро	Пешком	Канализация	Нет
Время до метро	1 мин.	Водоснабжение	Нет
категория земли	земли поселений	Газ	Да
Шоссе	Носовихинское шоссе	Добавлено	2026-08-20 18:04:21
Расстояние до МКАД	4 км.		



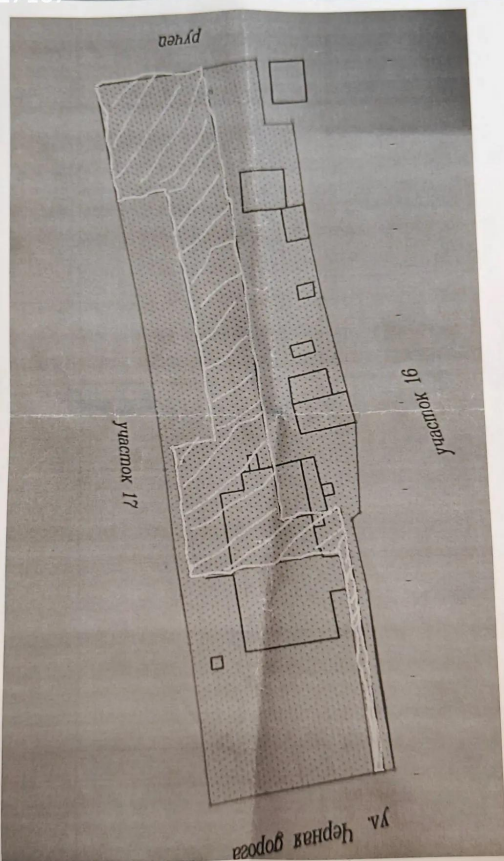








Лот 227137



Лот 227137 Черная дорога

